

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

**Về việc bàn giao các công trình hạ tầng kỹ thuật Dự án: Khu dân cư số 6 trên
tuyến đường 295B, xã Hồng Thái, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang**

Hôm nay, hồi 8 giờ 00 phút, ngày 01 tháng 7 năm 2022.

Địa điểm: Tại thực địa dự án Khu dân cư số 6 trên tuyến đường 295B, xã Hồng Thái, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang

I. THÀNH PHẦN THAM GIA.

1. ĐẠI DIỆN BÊN BÀN GIAO: CÔNG TY CPĐT MINH HÙNG

- Ông: Phan Văn Phương Chức vụ: Phó giám đốc
- Ông: Nguyễn Mạnh Thường Chức vụ: quản lý KT

2. ĐẠI DIỆN BÊN NHÂN BÀN GIAO:

2.1. UBND huyện Việt Yên (Phòng Kinh tế Hạ tầng):

- Ông: Ngô Văn Trình Chức vụ: Phó Trưởng phòng.
- Ông: Nguyễn Văn Đại Chức vụ: Chuyên viên.

2.2. Đại diện UBND xã Hồng Thái:

- Ông: Nguyễn Chí Tuyên Chức vụ: Phó chủ tịch UBND xã

2.3. Điện lực Việt Yên:

- Ông: Nguyễn Bá Văn Trường Chức vụ: Phó giám đốc

2.4. Đại diện: Ban quản lý dự án ĐTXD huyện

- Ông: Trần Ngọc Hưng Chức vụ: Phó giám đốc

II. NỘI DUNG BÀN GIAO:

1. Căn cứ pháp lý:

- Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

- Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2021 của Thủ tướng chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

- Căn cứ Thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng số: 527/TB-SXD ngày 31/12/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Bắc Giang.



- Căn cứ Quyết định số 582/QĐ-UBND ngày 10/6/2022 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc chấp thuận điều chỉnh Chủ trương đầu tư dự án.

2. Các công trình hạ tầng kỹ thuật bàn giao:

Các bên đã xem xét các hồ sơ tài liệu, tổ chức kiểm tra thực tế tại hiện trường, hiện tại các công trình đã thi công hoàn tất các hạng mục, chất lượng đảm bảo theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt; công trình đã được Sở Xây dựng kiểm tra công tác nghiệm thu và chấp thuận cho chủ đầu tư đưa vào sử dụng.

Công ty cổ phần Đầu tư Minh Hùng bàn giao cho UBND huyện Việt Yên các công trình hạ tầng của dự án đã thi công xây dựng hoàn thành theo hồ sơ thiết kế BVTC được duyệt, như sau:

- Hạng mục san nền;
- Hạng mục thoát nước mưa, thoát nước thải, bể xử lý nước thải;
- Hạng mục cấp nước và phòng cháy chữa cháy;
- Hệ thống điện trung thế, điện hạ thế, điện chiếu sáng và trạm biến áp;
- Thông tin liên lạc;
- Đường giao thông, vỉa hè, bãi đỗ xe;
- Hệ thống an toàn giao thông;
- Cây xanh, khuôn viên cảnh quan;
- Danh mục tài sản bàn giao chi tiết theo phụ lục 01 đính kèm biên bản này.

3. Trách nhiệm của các bên:

3.1 Công ty cổ phần Đầu tư Minh Hùng:

- Công ty cổ phần Đầu tư Minh Hùng có trách nhiệm yêu cầu các Nhà thầu thi công xây lắp thực hiện trách nhiệm bảo hành công trình theo đúng hợp đồng đã ký kết với chủ đầu tư và theo quy định của pháp luật; phối hợp triển khai thực hiện quyết toán dự án hoàn thành theo quy định.

- Đề nghị Công ty cổ phần Đầu tư Minh Hùng cung cấp 01 bộ hồ sơ đầy đủ liên quan đến quá trình thực hiện dự án về phòng Kinh tế và Hạ tầng.

3.2. UBND huyện Việt Yên (Phòng Kinh tế và Hạ tầng):

Thực hiện việc tiếp nhận quản lý, bảo vệ tài sản, vật tư các hạng mục hạ tầng kỹ thuật theo quy định.

3.3. Điện lực Việt Yên.

- Có trách nhiệm xây dựng quy chế phối hợp với các đơn vị liên quan để quản lý vận hành hệ thống điện, thực hiện hợp đồng mua bán điện và các dịch vụ khác liên quan nhằm thuận tiện trong quá trình khai thác.



- Để thực hiện bàn giao hệ thống cấp điện của dự án sang ngành điện quản lý, đề nghị Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan hoàn thiện hồ sơ làm thủ tục bàn giao công trình điện theo Quyết định số 41/QĐ-TTG của Thủ tướng Chính phủ.

Biên bản lập xong kết thúc hồi 10 giờ 00 phút cùng ngày, được đọc cho các thành viên trong hội nghị cùng nghe và thống nhất ký kết ./.

BÊN BAN GIAO
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ MINH HÙNG


PHÓ GIÁM ĐỐC

PHAN VĂN PHƯƠNG

BAN QLDA ĐTXD


PHÓ GIÁM ĐỐC
TRẦN NGỌC HƯNG

ĐIỆN LỰC VIỆT YÊN

BÊN NHẬN BÀN GIAO
UBND HUYỆN VIỆT YÊN


PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
Ngô Văn Trình

UBND XÃ HỒNG THÁI


PHÓ CHỦ TỊCH
Nguyễn Chí Tuyên


Nguyễn Bá Trường

